



# Neues aus dem Gemeinderat

## aus der Sitzung vom 28.06.2018

---

### **Bauanträge/Bauvoranfragen**

Im Genehmigungsverfahren wurden folgende Bauanträge eingereicht:

- Errichtung eines Betriebsgebäudes einschließlich Büros und Verwaltungsräumen in der Bertoldsheimer Straße 92 in Burgheim
- Errichtung eines Betriebsleiterwohnhauses mit Garage in der Bertoldsheimer Straße 90 in Burgheim

Der Marktgemeinderat erteilt das gemeindliche Einvernehmen für die Bauvoranfrage zur Errichtung einer Holzlege in der Bidinger Straße 4 a in Leidling

### **Unternehmenssatzung "iKommZ Mittlere Donau gKU" - Beschlussfassung**

Nachdem letzte Änderungen in die Unternehmensatzung für das gemeinsame Kommunalunternehmen (gKU) der Gemeinden Bergheim, Markt Burgheim, Ehekirchen, Oberhausen, Markt Rennertshofen, Rohrenfels und Markt Wellheim im Rahmen der interkommunalen Zusammenarbeit „iKommZ Mittlere Donau gKU“ eingearbeitet wurden, beschließt der Marktgemeinderat diese Satzung nunmehr einstimmig.

Dieser Beschluss ist übrigens von allen sieben beteiligten Kommunen zu fassen. Für das neue Unternehmen gilt es nunmehr, die Stelle des Vorstandes mit einem qualifizierten Geschäftsführer zu besetzen. Die Stellenausschreibung soll noch vor der Sommerpause erfolgen. Die konstituierende Sitzung des Verwaltungsrates ist für Mitte September 2018 geplant. Das neue gKU soll seine Arbeit zum 1. Januar 2019 aufnehmen. Positiv sei hierbei erwähnt, dass interkommunale Projekte förderfähig sind.

### **Umgang mit Bauwägen/Hütten von Jugendlichen im Gemeindegebiet**

Nicht zuletzt aufgrund der Brandkatastrophe in Schneizlreuth und der darauf folgenden Verurteilung des Rathauschefs gab es bereits 2017 Besprechungen des Landratsamtes (LRA) mit den Ersten Bürgermeistern des Landkreises. Hierbei wurde explizit die Thematik „Bauwägen, Buden und Hütten als Jugendtreffpunkte“ behandelt.

Die Problemfelder liegen insbesondere im Bereich

- des Baurechts,
- des Brandschutzes,
- der Notwendigkeit der Feuerbeschau für sogenannte „Sonderbauten“

Um dem Problem der groben Fahrlässigkeit zu begegnen, formierte sich ein Arbeitskreis aus Bürgermeistern und Mitarbeitern des LRA. Das Arbeitsergebnis ist in den „Leitlinien für Bauwägen, Buden und Hütten als Jugendtreffpunkte im Landkreis Neuburg-Schrobenhausen“ dokumentiert. Es wurde in der letzten Besprechung im Rahmen des „Kommunalen Dialogs“ abschließend besprochen und dem Marktgemeinderat in der aktuellen Sitzung vorgestellt.

Im Gemeindegebiet Burgheim sind **drei** Einrichtungen bekannt in **Ortlfing, Kunding und Ildorf**. Alle drei Einrichtungen stehen auf gemeindlichem Grund, was den Handlungszwang der Gemeinde erhöht und den Entscheidungsspielraum auf nahezu Null reduziert. Geplant ist, mit den Betreibern die Leitlinien (nach ihrer Veröffentlichung durch das LRA) zu besprechen. Die Umsetzung der Punkte soll dann bis zum Jahresende 2018 möglich sein.

### **Sanierungssatzung - Erläuterung Eintragungsvermerk im Grundbuch**

Die Hintergründe zum Eintragungsvermerk zur Sanierungssatzung des Marktes Burgheim für Grundstücke innerhalb des Sanierungsgebietes wurden erläutert:

Der Marktgemeinderat Burgheim hat in seiner Sitzung vom 03.05.2018 die „Satzung zur 2. Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes vom 16.02.1993“ beschlossen.

Dieses Sanierungsgebiet wurde bereits mit Satzung vom 16.02.1993 festgelegt. Nach einem Genehmigungsverfahren durch die Regierung von Oberbayern erfolgte 1996 die letzte Bekanntmachung. Zu diesem Verfahren fanden 1992 eine Grobanalyse und eine Rahmenplanung statt, worüber am 24.11.1992 in einer Bürgerversammlung informiert wurde.

Durch die Satzungsänderung vom 03.05.2018 wurde das Sanierungsgebiet nicht geändert. Wir kamen lediglich einer Forderung der Regierung nach, die Satzung um Anwendung des § 144 Abs. 2 BauGB zu ergänzen. Aufgrund dessen erfolgte nach Vorlage der Unterlagen beim Grundbuchamt die Eintragung eines Sanierungsvermerkes bei Ihrem Grundstück.

Der Sanierungsvermerk hat für die Grundstückseigentümer keine unmittelbare rechtliche Wirkung. Zur Erläuterung der möglichen Auswirkungen dieser Eintragungen wurde für die betroffenen Grundstückseigentümer am 04.07.2018 eine Info-Veranstaltung in der alten Turnhalle Burgheim durchgeführt.

### **Baumfrevel – Schwarzerlen am Mühlbach vergiftet**

Am Mühlbach (kleine Paar) in Burgheim wurden im Bereich des Fischerheimes Schwarz-Erlen vergiftet. Bürgermeister Böhm äußerte entrüstet sein Unverständnis über ein derartiges Handeln und gab bekannt, dass seitens des Marktes Burgheim Strafanzeige gegen Unbekannt gestellt wurde.



### **Info – Workshop Marktgemeinderat Gewerbe- und Regionalschau**

Mit dem Ziel, auch künftig die gemeinsame Gewerbeschau innovativ und attraktiv zu gestalten, trafen sich Mitglieder der Marktgemeinderäte und Gewerbetreibende aus vier Kommunen zu einer abendlichen Klausur am 27.06.2018 im Innovationszentrum Unterhausen. Dabei wurden in drei Arbeitsgruppen verschiedene Themen erarbeitet. Die gemeinsame Gewerbeschau soll auch zukünftig attraktiv gestaltet werden, um dem immer höheren Anspruch der Besucher gerecht zu werden. So muss die Veranstaltung zukünftig, neben bloßer Information, auch mit fachlichen Vorträgen und Event-Charakter punkten, um innovativ und konkurrenzfähig zu bleiben. Nach der Zusammenfassung des Ergebnisses folgt zeitnah eine Vorstellung im Marktgemeinderat.

### **Abwasserteichanlagen OT Dezenacker – Anschluss an Kläranlage Burgheim**

Das Wasserwirtschaftsamt Ingolstadt teilte mit Bescheid vom 14.06.2018 mit, dass für die Maßnahme eine staatliche Zuwendung in Höhe des Höchstsatzes von 500.000 € in Aussicht gestellt wird. Die voraussichtlichen Kosten des Vorhabens belaufen sich auf rund 1,57 Mio. € – davon sind ca. 1,36 Mio. € zuwendungsfähig.

### **Haushaltssatzung 2018**

Die Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2018 wurde rechtsaufsichtlich behandelt. Die Haushaltssatzung enthält keine genehmigungspflichtigen Bestandteile. Der Marktgemeinderat Burgheim hat diese am 16.05.2018 samt Anlagen beschlossen.

Die Kommunalaufsicht beurteilt die Haushaltswirtschaft des Marktes Burgheim als geordnet und sieht die dauernde Leistungsfähigkeit als gesichert an. Jedoch wird der Markt Burgheim in Anbetracht der 2019 anstehenden umfangreichen Investitionen im Bereich des Straßenbaus und vor allem der Abwasserbeseitigung angemahnt, umsichtig zu wirtschaften.

Zur Erlangung der Rechtswirksamkeit wird die Haushaltssatzung amtlich bekannt gemacht.

### **Einrichtung Bus-Sonderlinie "Burgheim - Neuburg" für Volksfestbesucher - Stellungnahme Markt Burgheim**

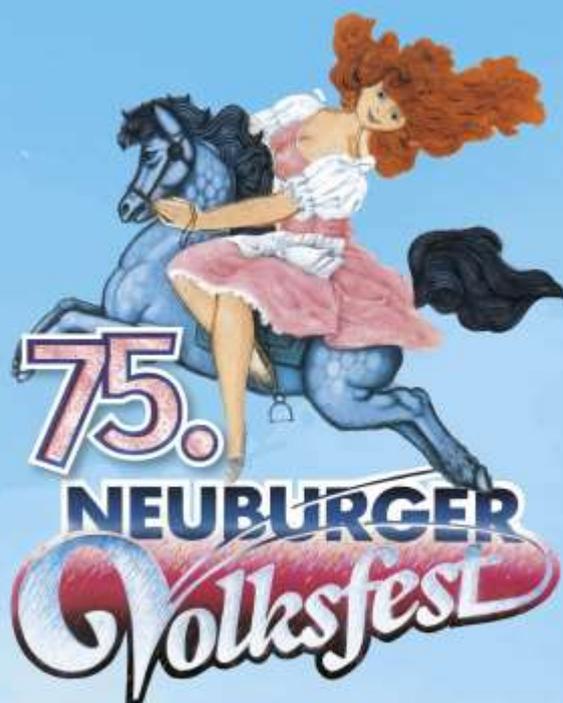
Der Marktgemeinderat Burgheim wurde um Stellungnahme zum Antrag auf Einrichtung einer Bus-Sonderlinie für die Zeit des Volksfestes in Neuburg gebeten.

Der Marktgemeinderat bewertete dies überaus positiv.

### **ACHTUNG!**

Am Samstag, 28. Juli 2018 wird die Haltestelle „Burgheim Marktplatz“ wegen des Marktfestes an den „**Bahnhof Burgheim**“ verlegt.

Der Busverkehr findet ansonsten zu folgenden Zeiten statt:



# Linie 7

## Burgheim – Oberhausen – Neuburg

am 27./28. Juli und 3./4. August 2018

### FAHRPREISE (je nach Entfernung)

Einfache Fahrt Erwachsene	1,50   2,50 €
Einfache Fahrt Kinder (6-14 Jahre)	0,80 €   1,50 €
Kinder bis 6 Jahre	frei

Burgheim Marktplatz	18:00	19:00	20:00		
Straß Kirche	18:05	19:05	20:05		
Leidling Haltest. Sinninger Str.	18:10	19:10	20:10	Rückfahrt in umgekehrter Reihenfolge um	
Sinning Schloss	18:20	19:20	20:20		
Sinning Abzw. Oberhausen	18:23	19:23	20:23		
Unterhausen Kirche	18:30	19:30	20:30		
Oberhausen Haltest. Ortsausgang	18:35	19:35	20:35		
Kreut Am Burgwaldring	18:40	19:40	20:40		
Neuburg Am Kreuzberg	18:42	19:42	20:42		
Volksfestplatz Neuburg	18:50	19:50	20:50		
					21:00
					22:30
				00:00	

### Sanierung Bahnhof Burgheim - Vergabe Gewerke Trockenbau und Fenster

Der Marktgemeinderat vergibt die Aufträge für die Gewerke:

- Trockenbau: Fa. L&K Trockenbau GmbH, Rain/Lech
- Fensterbau: Schreinerei Funk GmbH, Ingolstadt-Irgertsheim

### **Auftragsvergabe - Feldwegebau 2018 im Markt Burgheim**

---

Heuer werden wieder umfangreiche Feldwegearbeiten nach Absprache mit den Obmännern durchgeführt. Den Auftrag erhielt die Fa. Ignaz Schmid als günstigster Anbieter.

### **Auftragsvergabe - Schwerlastwasserrinne für den Kundinger Weg in Illdorf, zur Entlastung bei Starkniederschlägen**

---

Um Schäden von Starkregenereignissen zu minimieren, wurde bereits im September 2017 im Marktgemeinderat über Möglichkeiten diskutiert. Bezüglich des Kundinger Weges in Illdorf kam man aufgrund fachlicher Beratung zum Ergebnis, dass der Einbau einer Schwerlastwasserrinne bei Starkregen-Ereignissen zur Entlastung beiträgt. In der aktuellen Sitzung vergab der Marktgemeinderat den Auftrag zum Erwerb einer Schwerlastrinne an den günstigsten Anbieter, die Fa. Birco GmbH, Baden-Baden. Der Bauhof wird unter entsprechender fachlicher Begleitung den Einbau selbst vornehmen.

### **Auftragsvergabe - Erneuerung Windfang-Dach Kindergarten Straß**

---

Der Auftrag für die Erneuerung des Glasdaches am Eingang des Kindergartens Straß wurde an den günstigsten Anbieter, Fa. Müller aus Burgheim, vergeben.

### **Auftragsvergabe - Legionellenprüfung und Einbau von Entnahmehähnen**

---

Aufgrund rechtlicher Bestimmungen ist der Markt Burgheim verpflichtet, bei allen öffentlichen Gebäuden eine Legionellenprüfung vornehmen zu lassen. Der Auftrag erging an die Firma Bischof & Gottschall aus Neuburg.

### **Auftragsvergabe - Urnenstelen**

---

Für die Gestaltung von Urnengräbern am Friedhof Illdorf wird der Auftrag an den günstigsten Anbieter, die Fa. Reinold aus Burgheim, vergeben.